

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

(Thành lập tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT

**Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
đến ngày 30 tháng 6 năm 2015**

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

MỤC LỤC

<u>NỘI DUNG</u>	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	1
BÁO CÁO KẾT QUẢ CÔNG TÁC SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH	2
BẢNG CÂN ĐỐI KÊ TOÁN	3 - 4
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	5
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	6 - 7
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	8 - 25



BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (gọi tắt là "Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Bà Lê Hải Liễu	Chủ tịch
Ông Lê Hồng Thắng	Phó Chủ tịch
Ông Lê Hồng Thành	Thành viên
Ông Trần Xuân Nam	Thành viên
Ông Nguyễn Công Hiếu	Thành viên

Ban Giám đốc

Ông Lê Hồng Thắng	Tổng Giám đốc
Ông Lê Hồng Thành	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	Giám đốc Hành chính Nhân sự

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Trong việc lập báo cáo tài chính này, Ban Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hay không;
- Lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính.

Thay mặt và đại diện cho Ban Giám đốc,



Nguyễn Thị Thanh Huyền
Giám đốc Hành chính Nhân sự
Theo giấy ủy quyền số 127-15/UQ-DT
ngày 22 tháng 7 năm 2015
Ngày 13 tháng 8 năm 2015

Số: 093/VNIA-HC-BC

BÁO CÁO KẾT QUẢ CÔNG TÁC SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Các Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc
Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành

Chúng tôi đã thực hiện công tác soát xét bằng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 6 năm 2015 cùng với báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015 và thuyết minh báo cáo tài chính kèm theo (gọi chung là “báo cáo tài chính”) của Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (gọi tắt là “Công ty”) được lập ngày 13 tháng 8 năm 2015, từ trang 3 đến trang 25. Việc lập và trình bày báo cáo tài chính này thuộc trách nhiệm của Ban Giám đốc Công ty. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra Báo cáo kết quả công tác soát xét về báo cáo tài chính này trên cơ sở công tác soát xét của chúng tôi.

Chúng tôi đã thực hiện công tác soát xét báo cáo tài chính theo Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam số 910 - Công tác soát xét báo cáo tài chính. Chuẩn mực này yêu cầu công tác soát xét phải lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo vừa phải rằng báo cáo tài chính không chứa đựng những sai sót trọng yếu. Công tác soát xét bao gồm chủ yếu là việc trao đổi với nhân sự của Công ty và áp dụng các thủ tục phân tích trên những thông tin tài chính; công tác này cung cấp một mức độ đảm bảo thấp hơn công tác kiểm toán. Chúng tôi không thực hiện công việc kiểm toán nên cũng không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Trên cơ sở công tác soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có sự kiện nào để chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính kèm theo không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2015 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015 phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.



Võ Thái Hòa
Phó Tổng Giám đốc
Chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán
số 0138-2013-001-1
Thay mặt và đại diện cho
Công ty TNHH Deloitte Việt Nam
Ngày 13 tháng 8 năm 2015
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Phạm Văn Tân
Kiểm toán viên
Chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán
số 0401-2013-001-1

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp
 Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2015

Mẫu B 01a-DN

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/6/2015	31/12/2014
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		224.569.943.281	230.638.862.930
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5	3.597.190.450	2.917.656.003
1. Tiền	111		3.597.190.450	517.656.003
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	2.400.000.000
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	6	127.600.000.000	134.100.000.000
1. Đầu tư ngắn hạn	121		127.600.000.000	134.100.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		22.250.472.179	22.143.530.499
1. Phải thu khách hàng	131		16.240.136.129	15.003.939.877
2. Trả trước cho người bán	132		4.110.498.774	5.132.039.177
3. Các khoản phải thu khác	135		1.899.837.276	2.007.551.445
IV. Hàng tồn kho	140	7	63.996.174.219	65.747.988.721
1. Hàng tồn kho	141		65.795.937.114	67.985.997.721
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(1.799.762.895)	(2.238.009.000)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		7.126.106.433	5.729.687.707
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		515.520.850	339.929.399
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		6.443.614.790	4.895.672.126
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154		7.299.098	-
4. Tài sản ngắn hạn khác	158		159.671.695	494.086.182
B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+260)	200		79.559.329.509	79.069.016.953
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		60.234.070	52.757.884
1. Phải thu dài hạn khác	218		60.234.070	52.757.884
II. Tài sản cố định	220		53.606.860.836	52.598.968.793
1. Tài sản cố định hữu hình	221	8	37.947.015.752	27.606.489.574
- Nguyên giá	222		82.745.607.401	70.817.269.022
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(44.798.591.649)	(43.210.779.448)
2. Tài sản cố định vô hình	227	9	12.094.715.773	12.221.347.183
- Nguyên giá	228		15.019.114.013	15.019.114.013
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(2.924.398.240)	(2.797.766.830)
3. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	10	3.565.129.311	12.771.132.036
III. Tài sản dài hạn khác	260		25.892.234.603	26.417.290.276
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	11	24.947.006.103	25.554.480.884
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	12	663.228.500	592.809.392
3. Tài sản dài hạn khác	268		282.000.000	270.000.000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)	270		304.129.272.790	309.707.879.883

Các thuyết minh kèm theo từ trang 8 đến trang 25 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (Tiếp theo)
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2015

Mẫu B 01a-DN
Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/6/2015	31/12/2014
A. NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)	300		90.868.267.531	106.106.578.036
I. Nợ ngắn hạn	310		87.637.802.531	103.020.808.036
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	13	37.763.820.537	53.273.735.370
2. Phải trả người bán	312		10.451.604.502	8.437.256.164
3. Người mua trả tiền trước	313		3.889.891.361	5.015.414.257
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	14	7.360.882.892	4.498.401.215
5. Phải trả người lao động	315		4.595.333.444	4.894.668.877
6. Chi phí phải trả	316	15	14.666.909.380	19.902.634.618
7. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319		1.184.771.993	411.689.458
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323		7.724.588.422	6.587.008.077
II. Nợ dài hạn	330		3.230.465.000	3.085.770.000
1. Phải trả dài hạn khác	333		3.230.465.000	3.085.770.000
B. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410)	400		213.261.005.259	203.601.301.847
I. Vốn chủ sở hữu	410	16	213.261.005.259	203.601.301.847
1. Vốn cổ phần	411		103.723.650.000	103.723.650.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		2.856.593.370	2.856.593.370
3. Quỹ đầu tư phát triển	417		9.688.104.867	9.688.104.867
4. Quỹ dự phòng tài chính	418		8.981.235.647	8.981.235.647
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		88.011.421.375	78.351.717.963
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)	440		304.129.272.790	309.707.879.883

CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN


Ngoại tệ - Đô la Mỹ ("USD")


30/6/2015



31/12/2014

6.423

3.949


Trần Nguyễn Việt Trung
Người lập


Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh Huyền
Giám đốc Hành chính Nhân sự
Theo giấy ủy quyền số 127-15/UQ-DT
ngày 22 tháng 7 năm 2015
Ngày 13 tháng 8 năm 2015

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp
 Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

Mẫu B 02a-DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014
1. Doanh thu gộp	01		134.871.060.991	120.914.830.717
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		440.843.205	333.874.059
3. Doanh thu thuần (10=01-02)	10	17	134.430.217.786	120.580.956.658
4. Giá vốn hàng bán	11		87.205.920.928	79.029.802.156
5. Lợi nhuận gộp (20=10-11)	20		47.224.296.858	41.551.154.502
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	20	3.716.910.361	3.418.583.280
7. Chi phí tài chính	22	21	1.030.503.775	1.151.743.087
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		345.091.521	477.983.709
8. Chi phí bán hàng	24		7.570.251.903	6.964.263.461
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		10.726.897.064	8.231.351.491
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30		31.613.554.477	28.622.379.743
11. Thu nhập khác	31		3.534.914.118	1.899.955.505
12. Chi phí khác	32		3.405.788.978	722.054.201
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	22	129.125.140	1.177.901.304
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		31.742.679.617	29.800.281.047
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	23	9.555.244.934	6.974.852.791
16. Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	12	(70.419.108)	(127.393.491)
17. Lợi nhuận sau thuế (60=50-51-52)	60		<u>22.257.853.791</u>	<u>22.952.821.747</u>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	24	<u>2.146</u>	<u>2.213</u>



Trần Nguyễn Việt Trung
 Người lập



Bùi Phương Thảo
 Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh Huyền
 Giám đốc Hành chính Nhân sự
 Theo giấy ủy quyền số 127-15/UQ-DT
 ngày 22 tháng 7 năm 2015
 Ngày 13 tháng 8 năm 2015

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

MẪU B 03a-DN
Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	31.742.679.617	29.800.281.047
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
Khấu hao tài sản cố định	02	2.517.663.911	2.204.049.930
Các khoản dự phòng	03	(438.246.105)	(590.685.231)
Lỗi chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04	255.308.332	459.132.336
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(3.358.206.225)	(3.278.519.070)
Chi phí lãi vay	06	345.091.521	477.983.709
3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	31.064.291.051	29.072.242.721
Thay đổi các khoản phải thu	09	(1.697.073.290)	(5.091.424.651)
Thay đổi hàng tồn kho	10	447.636.319	2.470.570.331
Thay đổi các khoản phải trả	11	(3.507.185.334)	(4.184.209.677)
Thay đổi chi phí trả trước	12	431.883.330	106.217.345
Tiền lãi vay đã trả	13	(345.091.521)	(477.983.709)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14	(7.310.028.735)	(11.673.059.696)
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15	(12.000.000)	-
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16	-	(1.005.138.650)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	19.072.431.820	9.217.214.014
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi mua sắm tài sản cố định và tài sản dài hạn khác	21	(4.756.149.982)	(748.409.007)
2. Tiền thu do bán tài sản cố định	22	2.143.643.191	188.363.850
3. Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn	23	-	(11.000.000.000)
4. Tiền thu hồi từ gửi ngân hàng có kỳ hạn	24	6.500.000.000	-
5. Lãi tiền gửi ngân hàng đã nhận	27	3.846.441.683	3.639.201.188
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	7.733.934.892	(7.920.843.969)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1. Tiền vay nhận được	33	59.038.801.576	58.255.550.401
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(74.802.819.483)	(55.059.011.640)
3. Cổ tức đã trả	36	(10.361.609.100)	(7.256.226.600)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(26.125.627.007)	(4.059.687.839)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50	680.739.705	(2.763.317.794)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	2.917.656.003	3.499.241.715
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(1.205.258)	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	3.597.190.450	735.923.921

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

Tiền chi mua tài sản cố định trong kỳ không bao gồm 385.237.218 đồng (từ 01 tháng 01 năm 2014 đến 30 tháng 6 năm 2014: 0 đồng), là số tiền dùng để mua sắm tài sản cố định phát sinh trong kỳ mà chưa được thanh toán tại ngày 30 tháng 6 năm 2015. Vì vậy, một khoản tiền tương ứng đã được điều chỉnh trên phần thay đổi các khoản phải trả.

Nguyễn Thị Thanh Huyền
Giám đốc Hành chính Nhân sự
Theo giấy ủy quyền số 127-15/UQ-DT
ngày 22 tháng 7 năm 2015
Ngày 13 tháng 8 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***1. THÔNG TIN CHUNG****Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (gọi tắt là “Công ty”) được thành lập tại Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301449014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 13 tháng 01 năm 2012, và các giấy chứng nhận điều chỉnh. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh này điều chỉnh cho Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103000126 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08 tháng 8 năm 2000, và các giấy chứng nhận điều chỉnh.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2015 là 1.223 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: 948 người).

Hoạt động chính

Hoạt động chính của Công ty là sản xuất các sản phẩm đồ gỗ gia dụng, cán chổi, cán cờ, ván ghép và đồ chơi trẻ em bằng gỗ.

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH VÀ NĂM TÀI CHÍNH**Cơ sở lập báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng đồng Việt Nam (“VND” hoặc “đồng”), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12. Báo cáo tài chính giữa niên độ được trình bày cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015.

3. HƯỚNG DẪN KẾ TOÁN MỚI ĐÃ BAN HÀNH NHƯNG CHƯA ÁP DỤNG

Ngày 22 tháng 12 năm 2014, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 200/2014/TT-BTC (“Thông tư 200”) hướng dẫn áp dụng chế độ kế toán cho doanh nghiệp. Thông tư này sẽ có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015. Thông tư 200 thay thế cho các quy định về chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC (“Quyết định 15”) ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính.

Ngày 18 tháng 5 năm 2015, Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 75/2015/TT-BTC (“Thông tư 75”) sửa đổi bổ sung Điều 128 Thông tư 200. Thông tư 75 cho phép doanh nghiệp lựa chọn áp dụng Thông tư 200 hoặc Quyết định 15 khi lập báo cáo tài chính giữa niên độ (báo cáo tài chính quý và báo cáo tài chính bán niên) của năm 2015. Công ty đã lựa chọn áp dụng Quyết định 15 thay cho Thông tư 200 trong việc lập báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015. Ban Giám đốc Công ty sẽ áp dụng Thông tư 200 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính:

Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc kỳ kế toán cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

Công cụ tài chính**Ghi nhận ban đầu**

Tài sản tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, và các khoản ký quỹ.

Công nợ tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và các khoản phải trả khác, và chi phí phải trả.

Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Dự phòng phải thu khó đòi

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp
 Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN**

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà xưởng và vật kiến trúc	10 - 25
Máy móc, thiết bị	4 - 12
Phương tiện vận tải	3 - 9
Thiết bị văn phòng	6 - 10

Thuê

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản. Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh phát sinh trong suốt thời gian thuê theo phương pháp đường thẳng.

Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình thể hiện giá trị quyền sử dụng đất và phần mềm máy tính, được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Quyền sử dụng đất có thời hạn được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng lô đất. Quyền sử dụng đất không thời hạn thì không tính khấu hao. Phần mềm máy tính được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong ba năm.

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Chi phí trả trước dài hạn

Chi phí trả trước dài hạn chủ yếu bao gồm chi phí san lấp, giải phóng mặt bằng, trả trước tiền thuê đất của các lô đất tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 2 và Khu công nghiệp Mỹ Phước 3, tỉnh Bình Dương và các khoản chi phí trả trước dài hạn khác.

Tiền thuê đất trả trước và chi phí san lấp, giải phóng mặt bằng có liên quan được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê. Các khoản chi phí trả trước dài hạn khác bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ, chi phí sửa chữa và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty với thời hạn trên một năm. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước dài hạn và được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong vòng hai đến bốn năm.

Ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MÃU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***Trợ cấp thôi việc phải trả**

Trợ cấp thôi việc cho nhân viên được trích trước vào cuối mỗi kỳ báo cáo cho toàn bộ người lao động đã làm việc tại Công ty được hơn 12 tháng cho đến ngày 31 tháng 12 năm 2008 với mức trích cho mỗi năm làm việc tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2008 bằng một nửa mức lương bình quân tháng theo Luật Lao động, Luật Bảo hiểm xã hội và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Mức lương bình quân tháng để tính trợ cấp thôi việc sẽ được điều chỉnh vào cuối mỗi kỳ báo cáo theo mức lương bình quân của sáu tháng gần nhất tính đến thời điểm lập báo cáo. Tăng hay giảm của khoản trích trước này sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Ngoại tệ

Công ty áp dụng xử lý chênh lệch tỷ giá theo hướng dẫn của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 10 (VAS 10) “Ảnh hưởng của việc thay đổi tỷ giá hối đoái” và Thông tư số 179/2012/TT-BTC ngày 24 tháng 10 năm 2012 của Bộ Tài chính quy định về ghi nhận, đánh giá, xử lý các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái trong doanh nghiệp. Theo đó, các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc niên độ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các số dư tại ngày kết thúc niên độ kế toán không được dùng để chia cho cổ đông.

Chi phí đi vay

Chi phí lãi vay được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

Các khoản dự phòng

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các kỳ khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015

đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính*

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

5. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	30/6/2015	31/12/2014
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Tiền mặt	39.487.462	27.684.307
Tiền gửi ngân hàng	3.557.702.988	489.971.696
Các khoản tương đương tiền	-	2.400.000.000
	<u>3.597.190.450</u>	<u>2.917.656.003</u>

6. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN

Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn thể hiện khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc từ hơn ba tháng tới một năm với lãi suất từ 5,0%/năm đến 7,1%/năm (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: từ 5,3%/năm đến 8,0%/năm).

7. HÀNG TỒN KHO

	30/6/2015	31/12/2014
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Nguyên liệu, vật liệu	45.582.909.812	45.025.272.771
Công cụ, dụng cụ	947.019.027	1.624.870.522
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	10.793.853.204	9.771.777.769
Thành phẩm	8.472.155.071	10.268.355.101
Hàng gửi đi bán	-	1.295.721.558
	<u>65.795.937.114</u>	<u>67.985.997.721</u>
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	<u>(1.799.762.895)</u>	<u>(2.238.009.000)</u>
	<u>63.996.174.219</u>	<u>65.747.988.721</u>

Trong kỳ, Công ty đã hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho với số tiền là 438.246.105 đồng (năm 2014: Công ty đã trích lập thêm dự phòng giảm giá hàng tồn kho là 57.228.948 đồng).



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam**Báo cáo tài chính**Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
đến ngày 30 tháng 6 năm 2015**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)****MÃ SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***8. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà xưởng và vật kiến trúc VND	Máy móc và thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị văn phòng VND	Tổng VND
NGUYÊN GIÁ					
Tại ngày 01/01/2015	33.138.494.316	31.325.031.561	5.136.608.178	1.217.134.967	70.817.269.022
Tăng trong kỳ	1.846.123.936	1.293.588.182	1.004.400.000	-	4.144.112.118
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	8.667.883.725	-	1.206.047.082	-	9.873.930.807
Thanh lý	-	-	(2.089.704.546)	-	(2.089.704.546)
Tại ngày 30/6/2015	43.652.501.977	32.618.619.743	5.257.350.714	1.217.134.967	82.745.607.401
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ					
Tại ngày 01/01/2015	14.921.702.531	24.976.556.769	2.121.994.860	1.190.525.288	43.210.779.448
Khấu hao trong kỳ	792.792.736	1.004.940.733	310.900.984	282.398.048	2.391.032.501
Thanh lý	-	-	(803.220.300)	-	(803.220.300)
Tại ngày 30/6/2015	15.714.495.267	25.981.497.502	1.629.675.544	1.472.923.336	44.798.591.649
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Tại ngày 30/6/2015	27.938.006.710	6.637.122.241	3.627.675.170	(255.788.369)	37.947.015.752
Tại ngày 31/12/2014	18.216.791.785	6.348.474.792	3.014.613.318	26.609.679	27.606.489.574

Nguyên giá của tài sản cố định hữu hình bao gồm các tài sản đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị là 16.362.981.737 đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: 14.838.080.615 đồng).

Như trình bày tại Thuyết minh số 13, Công ty đã thế chấp nhà xưởng với giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 6 năm 2015 là 12.389.751.580 đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: 12.776.383.792 đồng) để đảm bảo cho các khoản tiền vay ngân hàng.

9. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Tổng VND
NGUYÊN GIÁ			
Tại ngày 01/01/2015	14.917.549.433	101.564.580	15.019.114.013
Tại ngày 30/6/2015	14.917.549.433	101.564.580	15.019.114.013
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ			
Tại ngày 01/01/2015	2.696.202.250	101.564.580	2.797.766.830
Khấu hao trong kỳ	126.631.410	-	126.631.410
Tại ngày 30/6/2015	2.822.833.660	101.564.580	2.924.398.240
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Tại ngày 30/6/2015	12.094.715.773	-	12.094.715.773
Tại ngày 31/12/2014	12.221.347.183	-	12.221.347.183

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp
 Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MÃ SỐ B 09a-DN**

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Giá trị còn lại của quyền sử dụng đất tại ngày 30 tháng 6 năm 2015 bao gồm:

- Quyền sử dụng đất không xác định thời hạn tại số 21/6D đường Phan Huy Ích, phường 14, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh, với giá trị còn lại là 2.100.813.399 đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: 2.100.813.399 đồng). Quyền sử dụng đất này không được tính khấu hao theo các quy định hiện hành.
- Quyền sử dụng đất có thời hạn tại lô 835, bản đồ số 7, xã Tân Hiệp, huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương, với giá trị còn lại là 5.918.032.780 đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: 5.999.999.988 đồng). Quyền sử dụng đất này được khấu hao trong 45 năm phù hợp với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban Nhân dân tỉnh Bình Dương cấp ngày 13 tháng 10 năm 2005. Như trình bày tại Thuyết minh số 13, Công ty đã thế chấp quyền sử dụng đất này để đảm bảo cho các khoản tiền vay ngân hàng.
- Quyền sử dụng đất có thời hạn tại lô 1130, bản đồ số 7, xã Tân Hiệp, huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương, với giá trị còn lại là 4.077.235.713 đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2014: 4.120.533.791 đồng). Quyền sử dụng đất này được khấu hao trong 50 năm phù hợp với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban Nhân dân tỉnh Bình Dương cấp ngày 21 tháng 4 năm 2012.

10. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG

	30/6/2015 VND	31/12/2014 VND
Chi phí xây dựng nhà xưởng tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 2, tỉnh Bình Dương	3.565.129.311	4.970.395.296
Mua máy móc thiết bị	-	538.119.000
Chi phí xây dựng nhà xưởng tại huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương	-	7.262.617.740
	3.565.129.311	12.771.132.036

Theo biên bản họp của Hội đồng Quản trị ngày 29 tháng 4 năm 2010, Hội đồng Quản trị đã đồng ý thông qua kế hoạch chuyển nhượng lô đất và nhà xưởng tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 2, huyện Bến Cát, tỉnh Bình Dương do thay đổi chiến lược kinh doanh. Công ty đang tìm kiếm đối tác phù hợp cho việc chuyển nhượng.

11. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC DÀI HẠN

	30/6/2015 VND	31/12/2014 VND
Chi phí san lấp, giải phóng mặt bằng và tiền thuê đất trả trước tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 2	23.361.452.277	23.654.146.598
Trả trước tiền thuê đất tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 3	1.172.504.770	1.186.633.225
Chi phí trả trước dài hạn khác	413.049.056	713.701.061
	24.947.006.103	25.554.480.884

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam**Báo cáo tài chính**Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
đến ngày 30 tháng 6 năm 2015**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)****MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***12. TÀI SẢN THUẾ THU NHẬP HOÀN LẠI**

Dưới đây là tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả do Công ty ghi nhận và sự thay đổi của các khoản mục này trong kỳ hiện tại và năm trước.

	Dự phòng trợ cấp thôi việc VND	Chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện VND	Các khoản trích trước VND	Tổng VND
Tại ngày 01/01/2014	554.031.500	(30.979.134)	4.840.000	527.892.366
Ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh trong năm	78.288.100	(8.531.074)	(4.840.000)	64.917.026
Tại ngày 31/12/2014	632.319.600	(39.510.208)	-	592.809.392
Ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ	30.908.900	39.510.208	-	70.419.108
Tại ngày 30/6/2015	663.228.500	-	-	663.228.500

13. VAY VÀ NỢ NGẮN HẠN

	30/6/2015 VND	31/12/2014 VND
Ngân hàng Commonwealth Bank of Australia - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh ("Commonwealth")	27.791.550.309	32.103.331.420
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh ("Vietcombank")	2.075.792.861	21.170.403.950
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kiên Long ("Kienlongbank")	7.896.477.367	-
	37.763.820.537	53.273.735.370

Vay ngắn hạn từ Ngân hàng Commonwealth thể hiện các khoản vay bằng Đô la Mỹ có hạn mức là 2.000.000 đô la Mỹ theo hợp đồng tín dụng số 600812039/LC-CBAVN ngày 13 tháng 02 năm 2012. Hợp đồng này được thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại nhà máy Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (xem Thuyết minh số 8 và 9). Các khoản vay chịu mức lãi suất 1,7%/năm và tiền lãi vay được thanh toán hàng tháng. Các khoản vay này được hoàn trả trong vòng 180 ngày cho từng lần giải ngân.

Vay ngắn hạn từ Ngân hàng Vietcombank thể hiện các khoản vay bằng Đô la Mỹ có hạn mức là 50.000.000.000 đồng theo hợp đồng tín dụng số 0221/KH/14NH ngày 04 tháng 10 năm 2014. Hợp đồng này được thế chấp bằng các khoản tiền gửi tại Ngân hàng Vietcombank. Các khoản vay chịu mức lãi suất 1,7%/năm và tiền lãi vay được thanh toán hàng tháng. Các khoản vay này được hoàn trả trong vòng 6 tháng cho từng lần giải ngân.

Vay ngắn hạn từ Ngân hàng Kienlongbank thể hiện các khoản vay bằng Đô la Mỹ có hạn mức là 2.000.000 đô la Mỹ theo hợp đồng tín dụng số 0691/15/HDTD/1500-3972 ngày 13 tháng 5 năm 2015. Hợp đồng này được thế chấp bằng các khoản tiền gửi tại Ngân hàng Kienlongbank. Các khoản vay chịu mức lãi suất 1,7%/năm và tiền lãi vay được thanh toán hàng tháng. Các khoản vay này được hoàn trả trong vòng 6 tháng cho từng lần giải ngân.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015

đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***14. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	30/6/2015	31/12/2014
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Thuế giá trị gia tăng	341.088.047	273.414.716
Thuế thu nhập doanh nghiệp	6.850.503.053	4.101.461.823
Thuế thu nhập cá nhân	169.291.792	123.524.676
	<u>7.360.882.892</u>	<u>4.498.401.215</u>

15. CHI PHÍ PHẢI TRẢ

	30/6/2015	31/12/2014
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Trích trước tiền thưởng cho người lao động	6.265.179.938	12.131.820.000
Tiền thuê đất phải trả	6.571.675.473	6.074.417.473
Chi phí phải trả khác	1.830.053.969	1.696.397.145
	<u>14.666.909.380</u>	<u>19.902.634.618</u>


 A red circular stamp, likely an official seal or stamp, located in the bottom right corner of the page. It contains text in Vietnamese, including "TỔNG CỤC QUẢN LÝ THUẾ" (General Department of Tax Administration) and "HÀNG TRƯỞNG" (Director), along with a star in the center.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015
đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Mẫu B 09a-DN

16. VỐN CHỦ SỞ HỮU**Thay đổi trong vốn chủ sở hữu**

	Vốn cổ phần VNĐ	Thặng dư vốn cổ phần VNĐ	Quỹ đầu tư phát triển VNĐ	Quỹ dự phòng tài chính VNĐ	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VNĐ	Tổng cộng VNĐ
Tại ngày 01/01/2014	103.723.650.000	2.856.593.370	9.688.104.867	8.981.235.647	49.517.050.130	174.766.634.014
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	51.630.764.814	51.630.764.814
Chia cổ tức	-	-	-	-	(17.633.020.500)	(17.633.020.500)
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	(5.163.076.481)	(5.163.076.481)
Tại ngày 31/12/2014	103.723.650.000	2.856.593.370	9.688.104.867	8.981.235.647	78.351.717.963	203.601.301.847
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	22.257.853.791	22.257.853.791
Chia cổ tức	-	-	-	-	(10.372.365.000)	(10.372.365.000)
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	(2.225.785.379)	(2.225.785.379)
Tại ngày 30/6/2015	103.723.650.000	2.856.593.370	9.688.104.867	8.981.235.647	88.011.421.375	213.261.005.259

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ngày 26 tháng 4 năm 2014, Hội đồng Quản trị phê duyệt tỉ lệ chia cổ tức từ 25% đến 30% mệnh giá cổ phần từ lợi nhuận năm 2014. Theo đó, trong năm 2014, căn cứ vào Nghị quyết Hội đồng Quản trị ngày 02 tháng 10 năm 2014, Công ty đã công bố tạm chi trả cổ tức bằng 10% mệnh giá cổ phần với số tiền là 10.372.365.000 đồng và thực tế đã thanh toán với số tiền là 10.366.038.000 đồng. Theo Nghị quyết Hội đồng Quản trị ngày 30 tháng 12 năm 2014, Công ty đã công bố tạm chi trả cổ tức đợt 2 năm 2014 bằng 10% mệnh giá cổ phần với số tiền là 10.372.365.000 đồng và việc chi trả sẽ được thực hiện trong tháng 01 năm 2015. Theo đó, Công ty đã thanh toán với số tiền là 10.366.038.000 đồng trong kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015.

Ngoài ra, Công ty đã trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi bằng 10% lợi nhuận sau thuế theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ngày 25 tháng 4 năm 2015.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015

đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính*

Cổ phần	30/6/2015	31/12/2014
Số lượng cổ phần đăng ký phát hành	10.372.365	10.372.365
Số lượng cổ phần đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	10.372.365	10.372.365
<i>Cổ phần thưởng</i>	<i>10.372.365</i>	<i>10.372.365</i>
Số lượng cổ phần đang lưu hành	10.372.365	10.372.365
<i>Cổ phần thưởng</i>	<i>10.372.365</i>	<i>10.372.365</i>
Mệnh giá cổ phần (đồng)	10.000	10.000

Công ty chỉ có một loại cổ phần thưởng không hưởng cổ tức cố định. Cổ đông sở hữu cổ phần thưởng được nhận cổ tức khi được công bố và có quyền biểu quyết theo tỉ lệ một quyền biểu quyết cho mỗi cổ phần sở hữu tại các cuộc họp cổ đông của Công ty. Tất cả các cổ phần đều có quyền thừa hưởng như nhau đối với giá trị tài sản thuần của Công ty.

17. DOANH THU THUẦN

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Doanh thu thuần về bán hàng	134.100.217.786	120.250.956.658
Doanh thu thuần về cung cấp dịch vụ	330.000.000	330.000.000
	134.430.217.786	120.580.956.658

18. BÁO CÁO BỘ PHẬN

Một bộ phận là một hợp phần có thể xác định riêng biệt được của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý), mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt với các bộ phận khác. Doanh thu và lợi nhuận của Công ty chủ yếu thu được từ hoạt động sản xuất và bán đồ gỗ gia dụng và đồ chơi trẻ em bằng gỗ mà không có sự khác biệt nhiều về rủi ro cũng như tỷ suất lợi nhuận của hai mặt hàng này, do đó, Ban Giám đốc Công ty cho rằng Công ty hoạt động trong một bộ phận kinh doanh duy nhất là sản xuất và bán sản phẩm đồ gỗ. Ngoài ra, mặc dù Công ty có doanh thu từ hoạt động xuất khẩu và doanh thu từ nội địa, doanh thu từ hai hoạt động này không có sự khác biệt nhiều về rủi ro và tỷ suất lợi nhuận, do đó, không cần thiết phải trình bày thông tin về báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý cho hai loại hình doanh thu này.

19. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	45.562.824.514	42.215.310.708
Chi phí nhân công	42.625.978.102	37.937.178.224
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.517.663.911	2.204.049.930
Chi phí dịch vụ mua ngoài	10.708.947.691	10.462.000.255
Chi phí khác	1.654.061.207	1.406.877.991
	103.069.475.425	94.225.417.108

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

MẪU SỐ B 09a-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

20. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Lãi tiền gửi ngân hàng	3.484.613.534	3.326.082.763
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	210.220.311	80.420.092
Chiết khấu thanh toán	22.076.516	12.080.425
	3.716.910.361	3.418.583.280

21. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Chi phí lãi vay	345.091.521	477.983.709
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	430.103.922	214.627.042
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	255.308.332	459.132.336
	1.030.503.775	1.151.743.087

22. LỢI NHUẬN KHÁC

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Thu từ bán phế liệu	1.248.574.203	965.270.680
Thu từ thanh lý tài sản và hàng tồn kho	1.813.643.191	552.001.436
Các khoản khác	472.696.724	382.683.389
Thu nhập khác	3.534.914.118	1.899.955.505
Giá trị còn lại của tài sản và hàng tồn kho đã thanh lý	2.270.050.500	686.821.516
Các khoản khác	1.135.738.478	35.232.685
Chi phí khác	3.405.788.978	722.054.201
Lợi nhuận khác	129.125.140	1.177.901.304

23. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Lợi nhuận trước thuế	31.742.679.617	29.800.281.047
Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế		
Cộng: Các khoản chi phí không được khấu trừ	3.289.720.461	2.030.868.002
Thu nhập tính thuế	35.032.400.078	31.831.149.049
Thuế suất	22%	22%
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	7.707.128.017	7.002.852.791
Trừ: Chi cho lao động nữ	(40.700.000)	(28.000.000)
Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước (*)	1.888.816.917	-
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành trong kỳ	9.555.244.934	6.974.852.791

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính*

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo thuế suất 22% (năm 2014: 22%) trên thu nhập chịu thuế theo quy định hiện hành.

(*) Đây là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm từ 2008 đến 2011 mà Công ty phải trả cho Cục thuế Thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 1584/QĐ-CT-XP ngày 07 tháng 5 năm 2015 do Cục thuế Thành phố Hồ Chí Minh ban hành. Tuy nhiên, Công ty vẫn đang làm việc với cơ quan Thuế và các cơ quan có liên quan để thống nhất kết quả kiểm tra cuối cùng.

Cơ quan thuế chưa thực hiện việc quyết toán thuế tại Công ty liên quan đến việc ghi nhận thuế thu nhập doanh nghiệp từ năm 2012. Ban Giám đốc nhận thức được số thuế phải nộp trên báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2015 sẽ được Cơ quan thuế quyết toán lại trong tương lai. Do cách hiểu khác nhau trong việc áp dụng luật thuế và các quy định hiện hành trong việc tính thuế thu nhập doanh nghiệp hiện nay có thể dẫn đến sự khác biệt về số thuế phải nộp của Công ty khi Cơ quan thuế quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015.

24. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính trên cơ sở các số liệu sau:

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Lợi nhuận sau thuế	22.257.853.791	22.952.821.747
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	22.257.853.791	22.952.821.747
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	10.372.365	10.372.365
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	2.146	2.213

25. CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Chi phí thuê hoạt động tối thiểu đã ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ	1.150.591.333	1.162.109.000

Tại ngày kết thúc kỳ/niên độ kế toán, Công ty có các khoản cam kết thuê hoạt động không hủy ngang với lịch thanh toán như sau:

	30/6/2015 VND	31/12/2014 VND
Trong vòng một năm	2.252.994.340	1.964.415.366
Từ năm thứ hai đến năm thứ năm	5.024.971.701	5.526.076.832
Sau năm năm	34.240.687.983	33.972.012.263
	41.518.654.024	41.462.504.461

Cam kết thuê hoạt động thể hiện:

- Tổng số tiền thuê 4.877 m² đất tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 3, tỉnh Bình Dương với số tiền lần lượt là 0,2 đô la Mỹ/m²/năm đối với việc thuê đất và 0,02 đô la Mỹ/m²/tháng đối với phí cơ sở hạ tầng tính từ ngày Công ty được cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh. Tiền thuê đất được chi trả ổn định trong một kỳ là 5 năm và được thanh toán định kỳ hai lần mỗi năm. Giá thuê và phí cơ sở hạ tầng lần lượt sẽ được điều chỉnh tăng sau mỗi kỳ 5 năm nhưng không quá 15% và 20% so với giá của kỳ 5 năm trước đó. Hợp đồng thuê đất có thời hạn từ ngày 15 tháng 12 năm 2006 đến 30 tháng 6 năm 2056.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính*

- Tổng số tiền thuê và phí cơ sở hạ tầng phải trả cho việc thuê 100.000 m² đất tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 2, Tỉnh Bình Dương với số tiền lần lượt là 0,2 đô la Mỹ/m²/năm đối với việc thuê đất (tính từ ngày 01 tháng 9 năm 2005) và 0,02 đô la Mỹ/m²/tháng (tính từ ngày 01 tháng 01 năm 2006) đối với phí cơ sở hạ tầng. Tiền thuê đất được chi trả ổn định trong một kỳ là 5 năm. Giá thuê và phí cơ sở hạ tầng lần lượt được điều chỉnh tăng sau mỗi kỳ 5 năm nhưng không quá 15% và 20% so với giá của kỳ 5 năm trước đó. Công ty sẽ được miễn 5 năm tiền thuê đất nếu trên 80% sản phẩm làm ra được xuất khẩu liên tục trong suốt thời gian hoạt động. Hợp đồng thuê có thời hạn từ ngày 10 tháng 8 năm 2007 đến 14 tháng 01 năm 2055.
- Tổng số tiền thuê 7.450 m² đất tại xã Phú An, huyện Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Số tiền thuê là 22 triệu đồng/tháng từ ngày 01 tháng 01 năm 2010. Hợp đồng thuê có hiệu lực 10 năm từ ngày 01 tháng 01 năm 2007 đến ngày 31 tháng 12 năm 2016.
- Tổng số tiền thuê nhà tại 172 Nguyễn Văn Trỗi, phường 8, quận Phú Nhuận với số tiền là 50 triệu đồng/tháng từ ngày 07 tháng 7 năm 2012 đến 30 tháng 6 năm 2014 và tăng lên thành 60 triệu đồng/tháng từ ngày 01 tháng 7 năm 2014. Hợp đồng thuê có thời hạn từ ngày 07 tháng 7 năm 2012 đến 30 tháng 6 năm 2016.
- Tổng số tiền thuê nhà tại Phú Mỹ Hưng, quận 7, với số tiền là 44 triệu đồng/tháng. Hợp đồng thuê có thời hạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến 31 tháng 12 năm 2016.

26. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH**Quản lý rủi ro vốn**

Công ty quản lý nguồn vốn nhằm đảm bảo rằng Công ty có thể vừa hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của các cổ đông thông qua tối ưu hóa số dư nguồn vốn và công nợ.

Cấu trúc vốn của Công ty gồm có các khoản nợ thuần (bao gồm các khoản vay như đã trình bày tại Thuyết minh số 13 trừ đi tiền và các khoản tương đương tiền) và phần vốn của các cổ đông (bao gồm vốn cổ phần, thặng dư vốn cổ phần, các quỹ dự trữ, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối).

Hệ số đòn bẩy tài chính

Hệ số đòn bẩy tài chính của Công ty tại ngày kết thúc niên độ kế toán như sau:

	30/6/2015	31/12/2014
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
Các khoản vay	37.763.820.537	53.273.735.370
Trừ: Tiền và các khoản tương đương tiền	3.597.190.450	2.917.656.003
Nợ thuần	34.166.630.087	50.356.079.367
Vốn chủ sở hữu	213.261.005.259	203.601.301.847
Tỷ lệ nợ thuần trên vốn chủ sở hữu	<u>0,16</u>	<u>0,25</u>

Các chính sách kế toán chủ yếu

Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính, và công nợ tài chính được trình bày tại Thuyết minh số 4.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***Các loại công cụ tài chính**

	Giá trị ghi sổ	
	30/6/2015	31/12/2014
	VND	VND
Tài sản tài chính		
Tiền và các khoản tương đương tiền	3.597.190.450	2.917.656.003
Đầu tư tài chính ngắn hạn	127.600.000.000	134.100.000.000
Phải thu khách hàng và phải thu khác	18.175.947.494	16.941.346.340
Các khoản ký quỹ	282.000.000	270.000.000
	149.655.137.944	154.229.002.343
Công nợ tài chính		
Các khoản vay	37.763.820.537	53.273.735.370
Phải trả người bán và phải trả khác	10.667.394.502	8.648.846.164
Chi phí phải trả	7.822.431.442	7.770.814.618
	56.253.646.481	69.693.396.152

Công ty chưa đánh giá giá trị hợp lý của tài sản tài chính và công nợ tài chính tại ngày kết thúc niên độ kế toán do Thông tư số 210/2009/TT-BTC do Bộ Tài chính đã ban hành ngày 06 tháng 11 năm 2009 ("Thông tư 210") cũng như các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính. Thông tư 210 yêu cầu áp dụng Chuẩn mực báo cáo tài chính Quốc tế về việc trình bày báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận công cụ tài chính bao gồm cả áp dụng giá trị hợp lý, nhằm phù hợp với Chuẩn mực báo cáo tài chính Quốc tế.

Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính

Công ty đã xây dựng hệ thống quản lý rủi ro nhằm phát hiện và đánh giá các rủi ro mà Công ty phải chịu, thiết lập các chính sách và quy trình kiểm soát rủi ro ở mức chấp nhận được. Hệ thống quản lý rủi ro được xem xét lại định kỳ nhằm phản ánh những thay đổi của điều kiện thị trường và hoạt động của Công ty.

Rủi ro tài chính bao gồm rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro tỷ giá và rủi ro lãi suất), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Rủi ro thị trường

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về tỷ giá hối đoái và lãi suất. Công ty không thực hiện các biện pháp phòng ngừa các rủi ro này do thiếu thị trường mua các công cụ tài chính này.

Quản lý rủi ro tỷ giá

Công ty thực hiện một số các giao dịch có gốc ngoại tệ, theo đó, Công ty sẽ chịu rủi ro khi có biến động về tỷ giá. Giá trị ghi sổ của các tài sản bằng tiền và công nợ bằng tiền có gốc ngoại tệ tại thời điểm cuối kỳ như sau:

	Tài sản		Công nợ	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
	VND	VND	VND	VND
Đô la Mỹ ("USD")	12.821.975.988	12.793.694.062	37.763.820.537	53.273.735.370

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính****Phân tích độ nhạy đối với ngoại tệ***

Công ty chủ yếu chịu ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá của đô la Mỹ. Tỷ lệ thay đổi 2% được Ban Giám đốc sử dụng khi phân tích rủi ro tỷ giá và thể hiện đánh giá của Ban Giám đốc về mức thay đổi có thể có của tỷ giá. Phân tích độ nhạy với ngoại tệ chỉ áp dụng cho các số dư của các khoản mục tiền tệ bằng ngoại tệ tại thời điểm cuối kỳ và điều chỉnh việc đánh giá lại các khoản mục này khi có 2% thay đổi của tỷ giá. Nếu tỷ giá đô la Mỹ so với đồng Việt Nam tăng/giảm 2% thì lợi nhuận kế toán trước thuế trong kỳ của Công ty sẽ giảm/tăng một khoản tương ứng với số tiền là 498.836.891 đồng (năm 2014: 809.600.826 đồng).

Quản lý rủi ro lãi suất

Công ty chịu rủi ro lãi suất trọng yếu phát sinh từ các khoản vay chịu lãi suất đã được ký kết. Rủi ro này sẽ được Công ty quản lý bằng cách duy trì ở mức độ hợp lý các khoản vay và phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được lãi suất có lợi cho Công ty từ các nguồn cho vay thích hợp.

Độ nhạy của lãi suất

Với giả định là các biến số khác không thay đổi và giả định số dư tiền vay cuối kỳ là số dư tiền vay trong suốt năm tài chính, nếu lãi suất của các khoản vay tăng/giảm 20 điểm cơ bản thì lợi nhuận trước thuế của Công ty cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 30 tháng 6 năm 2015 sẽ giảm/tăng 75.527.641 đồng (năm 2014: 106.547.471 đồng).

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng xảy ra khi một khách hàng hoặc đối tác không đáp ứng được các nghĩa vụ trong hợp đồng dẫn đến các tổn thất tài chính cho Công ty. Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyên theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không. Công ty không có bất kỳ rủi ro tín dụng trọng yếu nào với các khách hàng hoặc đối tác bởi vì các khoản phải thu đến từ một số lượng lớn khách hàng hoạt động trong nhiều ngành khác nhau và phân bố ở các khu vực địa lý khác nhau.

Quản lý rủi ro thanh khoản

Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo mức phụ trợ giữa công nợ đến hạn và tài sản đến hạn trong kỳ ở mức có thể được kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong kỳ đó. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt, các khoản vay và đủ vốn mà các cổ đông cam kết góp nhằm đáp ứng các quy định về tính thanh khoản ngắn hạn và dài hạn hơn.

Các bảng dưới đây trình bày chi tiết các mức đáo hạn theo hợp đồng còn lại đối với tài sản tài chính và công nợ tài chính phi phái sinh và thời hạn thanh toán như đã được thỏa thuận. Các bảng này được trình bày dựa trên dòng tiền chưa chiết khấu của tài sản tài chính và dòng tiền chưa chiết khấu của công nợ tài chính tính theo ngày sớm nhất mà Công ty phải trả. Việc trình bày thông tin tài sản tài chính phi phái sinh là cần thiết để hiểu được việc quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty khi tính thanh khoản được quản lý trên cơ sở công nợ và tài sản thuần.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

21/6D Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 01 năm 2015

đến ngày 30 tháng 6 năm 2015

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09a-DN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính*

30/6/2015	Dưới 1 năm VND	Từ 1- 5 năm VND	Tổng VND
Tiền và các khoản tương đương tiền	3.597.190.450	-	3.597.190.450
Đầu tư tài chính ngắn hạn	127.600.000.000	-	127.600.000.000
Phải thu khách hàng và phải thu khác	18.115.713.424	60.234.070	18.175.947.494
Các khoản ký quỹ	-	282.000.000	282.000.000
	149.312.903.874	342.234.070	149.655.137.944
Các khoản vay	37.763.820.537	-	37.763.820.537
Phải trả người bán và phải trả khác	10.451.604.502	215.790.000	10.667.394.502
Chi phí phải trả	7.822.431.442	-	7.822.431.442
	56.037.856.481	215.790.000	56.253.646.481
Chênh lệch thanh khoản thuần	93.275.047.393	126.444.070	93.401.491.463

31/12/2014	Dưới 1 năm VND	Từ 1- 5 năm VND	Tổng VND
Tiền và các khoản tương đương tiền	2.917.656.003	-	2.917.656.003
Đầu tư tài chính ngắn hạn	134.100.000.000	-	134.100.000.000
Phải thu khách hàng và phải thu khác	16.941.346.340	-	16.941.346.340
Các khoản ký quỹ	-	270.000.000	270.000.000
	153.959.002.343	270.000.000	154.229.002.343
Các khoản vay	53.273.735.370	-	53.273.735.370
Phải trả người bán và phải trả khác	8.648.846.164	-	8.648.846.164
Chi phí phải trả	7.770.814.618	-	7.770.814.618
	69.693.396.152	-	69.693.396.152
Chênh lệch thanh khoản thuần	84.265.606.191	270.000.000	84.535.606.191

Ban Giám đốc đánh giá rủi ro thanh khoản ở mức thấp. Ban Giám đốc tin tưởng rằng Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính khi đến hạn.

27. NGHIỆP VỤ VÀ SÓ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Trong kỳ, Công ty đã có các giao dịch sau với Ban Giám đốc Công ty:

	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Ứng trước tiền mua lại đất Phú An cho Ông Lê Hồng		
Thắng - Tổng Giám đốc	-	3.500.000.000
Thanh toán tiền thuê nhà xưởng Phú An cho Ông Lê Hồng		
Hồng Thắng - Tổng Giám đốc	-	132.000.000

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

MẪU SỐ B 09a-DN


Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính


Thu nhập của các thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty được hưởng trong kỳ như sau:



	Từ 01/01/2015 đến 30/6/2015 VND	Từ 01/01/2014 đến 30/6/2014 VND
Lương và thưởng cho Ban Giám đốc và Hội đồng Quản trị	<u>2.346.306.000</u>	<u>2.077.556.000</u>

Số dư với Ban Giám đốc tại ngày lập báo cáo tài chính như sau:

	30/6/2015 VND	31/12/2014 VND
Ứng trước tiền mua lại đất Phú An cho Ông Lê Hồng Thắng - Tổng Giám đốc	<u>3.500.000.000</u>	<u>3.500.000.000</u>


Trần Nguyễn Việt Trung
Người lập


Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh Huyền
Giám đốc Hành chính Nhân sự
Theo giấy ủy quyền số 127-15/UQ-DT
ngày 22 tháng 7 năm 2015
Ngày 13 tháng 8 năm 2015